

A young girl with long dark hair, wearing a white sleeveless top and shorts, is swinging on a wooden swing set. The swing set is made of dark wood and is situated in a grassy yard. In the background, there is a blue house with white trim and a chimney, surrounded by tall trees. The scene is bathed in warm sunlight, creating long shadows and a bright, airy atmosphere.

SAVIA MADRE

Naturaleza. Arquitectura. Legado.

Villa la Angostura - **Patagonia**



LA NATURALEZA NO ES EL ENTORNO. ES EL ORIGEN.

Un *eco-lodge residencial* concebido para quienes entienden que **invertir** también es una **declaración de valores**.



FILOSOFÍA SAVIA MADRE

Habitar sin imponer.
Arquitectura que dialoga con
el bosque.
Diseño consciente.
Permanencia en el tiempo.



RESIDENCIAS DE 184 M²
DISEÑO INTEGRADO AL PAISAJE



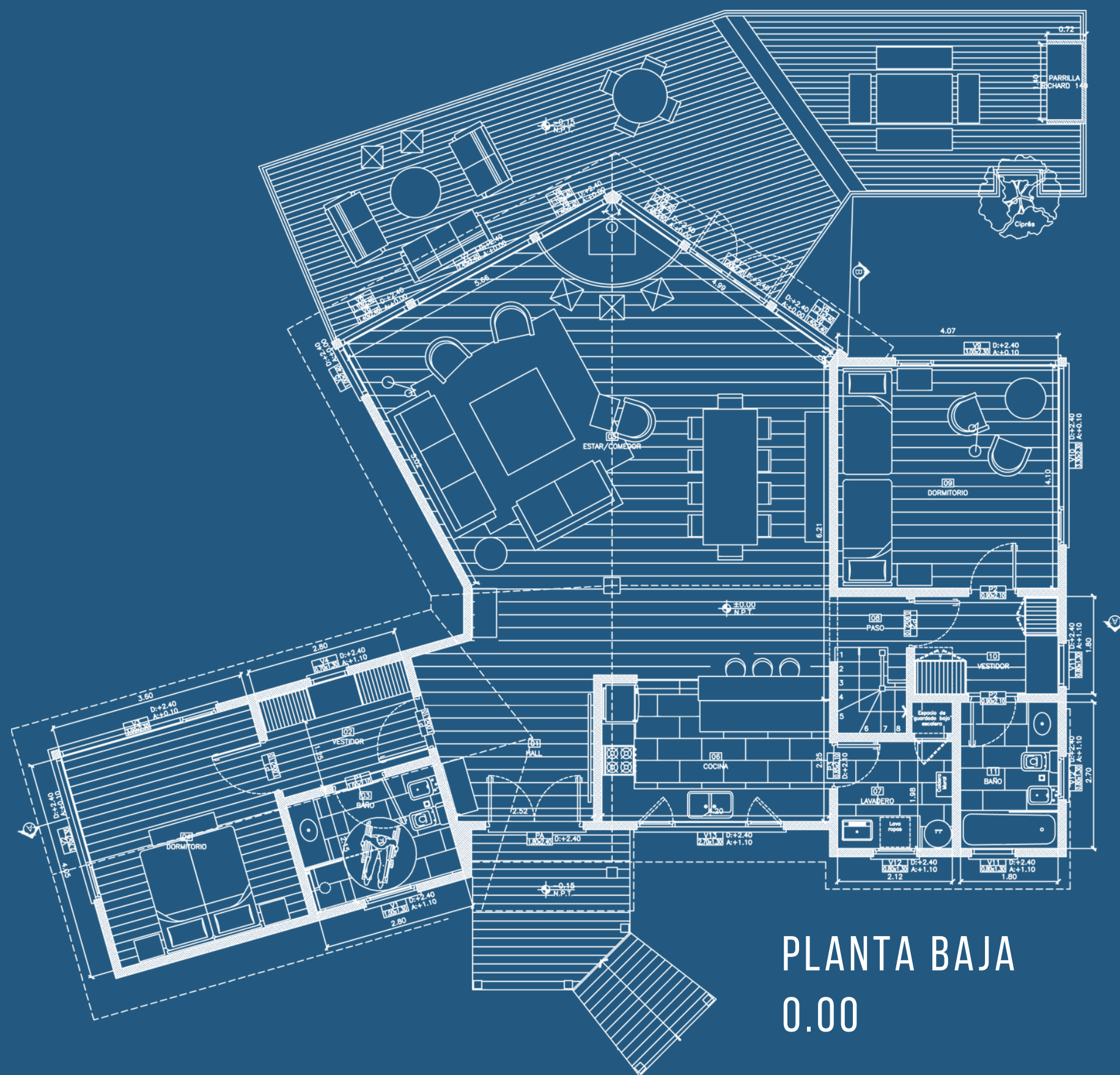
Casa Proa

La primera residencia del conjunto y la más simbólica.

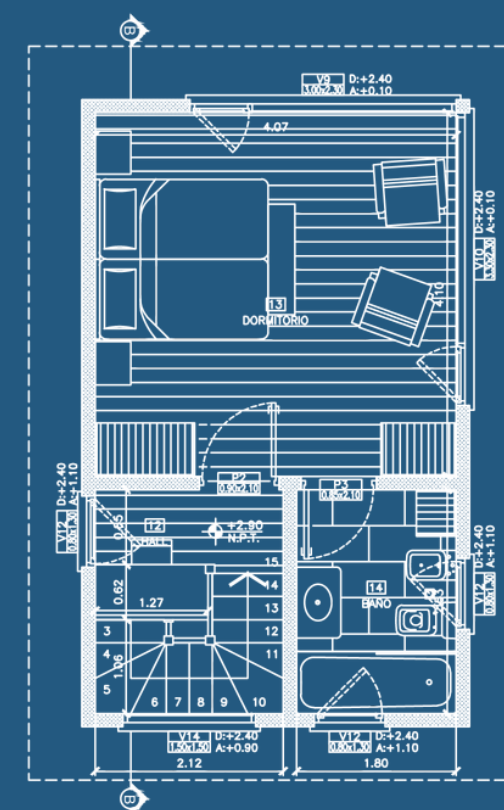
Su implantación entre coihues y cipreses dibuja naturalmente la proa de un barco, marcando el inicio del recorrido Savia Madre.

La suite principal en planta alta domina las visuales, mientras el área social en planta baja se integra al bosque a través del deck y los hogares a leña.

Casa Proa es presencia, carácter y orientación.



PLANTA BAJA
0.00



PLANTA ALTA
+2.90

- 184 m² cubiertos
- 56 m² deck
- 837.57 m² terreno

- 3 dormitorios en suite
- Deck integrado al bosque nativo
- Calefacción por radiadores y hogares a leña
- Equipamiento completo de categoría
- Conectividad y seguridad individual



The image shows a modern, two-story house with a light-colored wooden exterior and a dark roof. A large wooden deck extends from the house into a lush, green forest. In the foreground, a dark wooden sign with a blue oval in the center contains the word 'ARRAYAN' in white capital letters. The house is surrounded by tall trees and dense foliage, creating a sense of being in a forest. The lighting is bright, suggesting a sunny day.

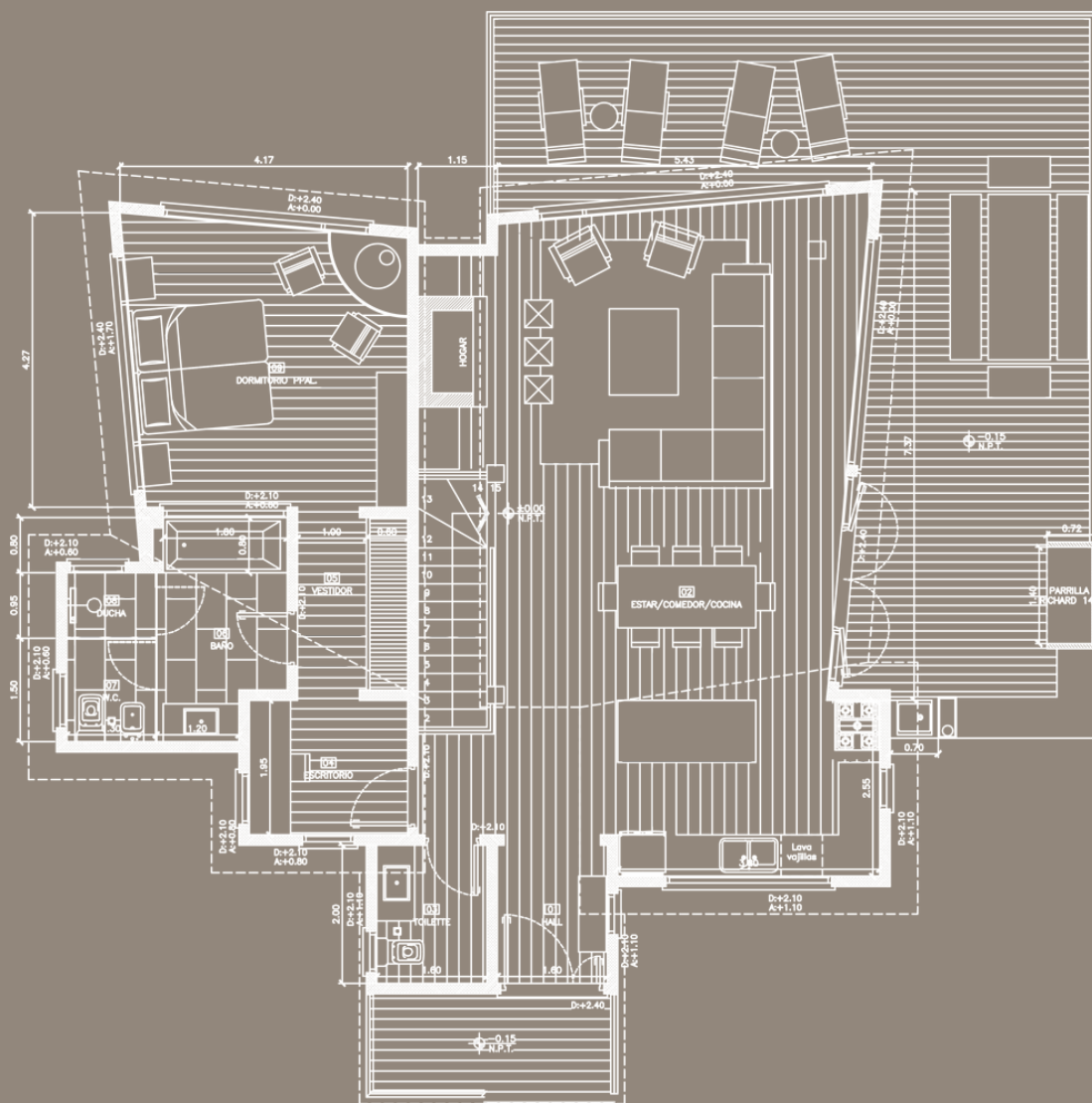
Casa Arrayan

Diseñada para quienes priorizan equilibrio entre funcionalidad y contemplación.

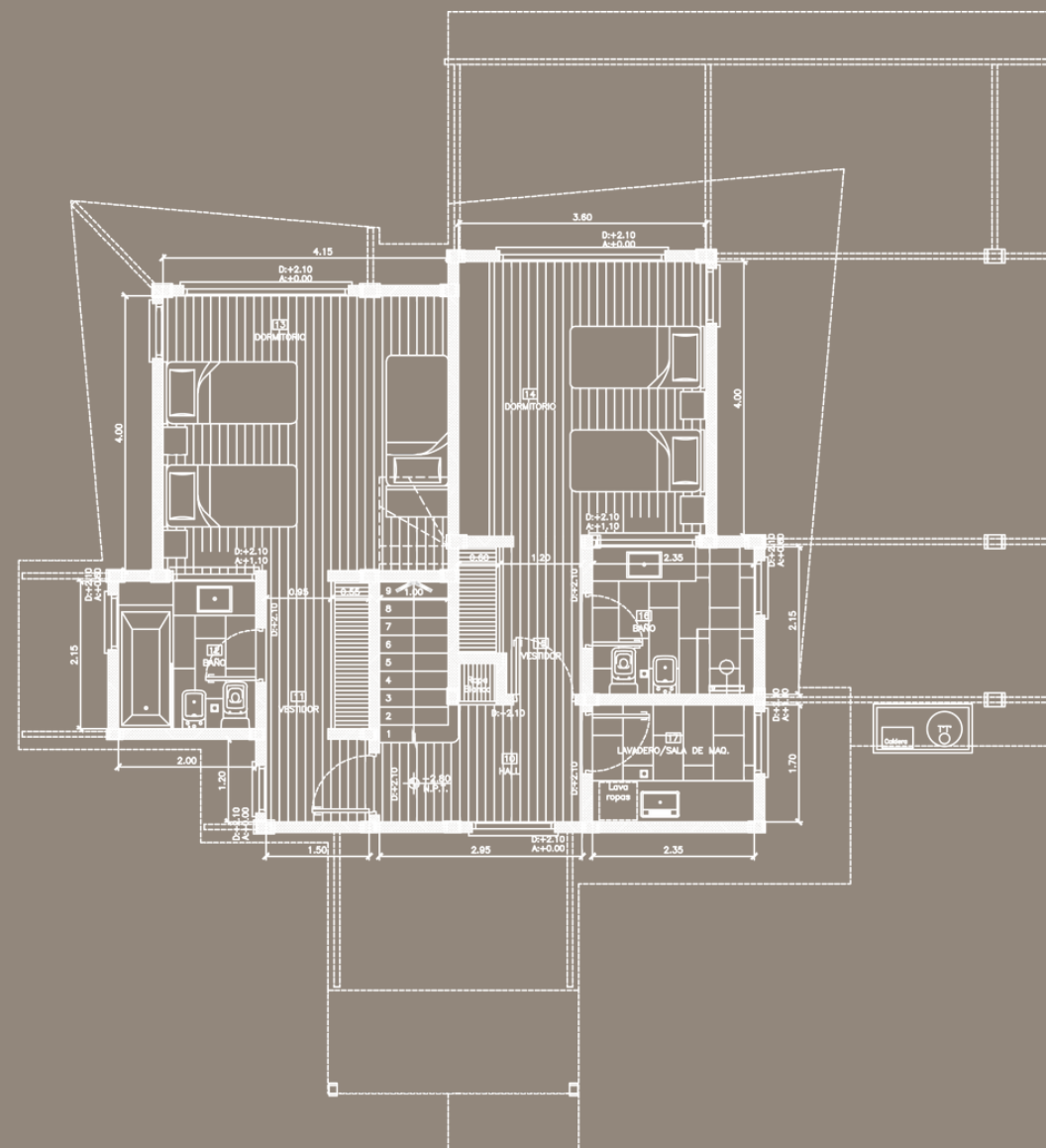
Su distribución en dos niveles separa con claridad las áreas sociales de los espacios privados, ofreciendo privacidad sin perder conexión con el entorno.

La terraza deck y los hogares a leña prolongan la experiencia interior hacia el bosque.

Casa Arrayán es armonía y proporción.



PLANTA ACCESO
0.00



PLANTA BAJA
-2.90

- 184 m² cubiertos
- 50,50 m² deck
- 1047,07 m² terreno

- 3 dormitorios en suite
- Deck integrado al bosque nativo
- Calefacción por radiadores y hogares a leña
- Equipamiento completo de categoría
- Conectividad y seguridad individual



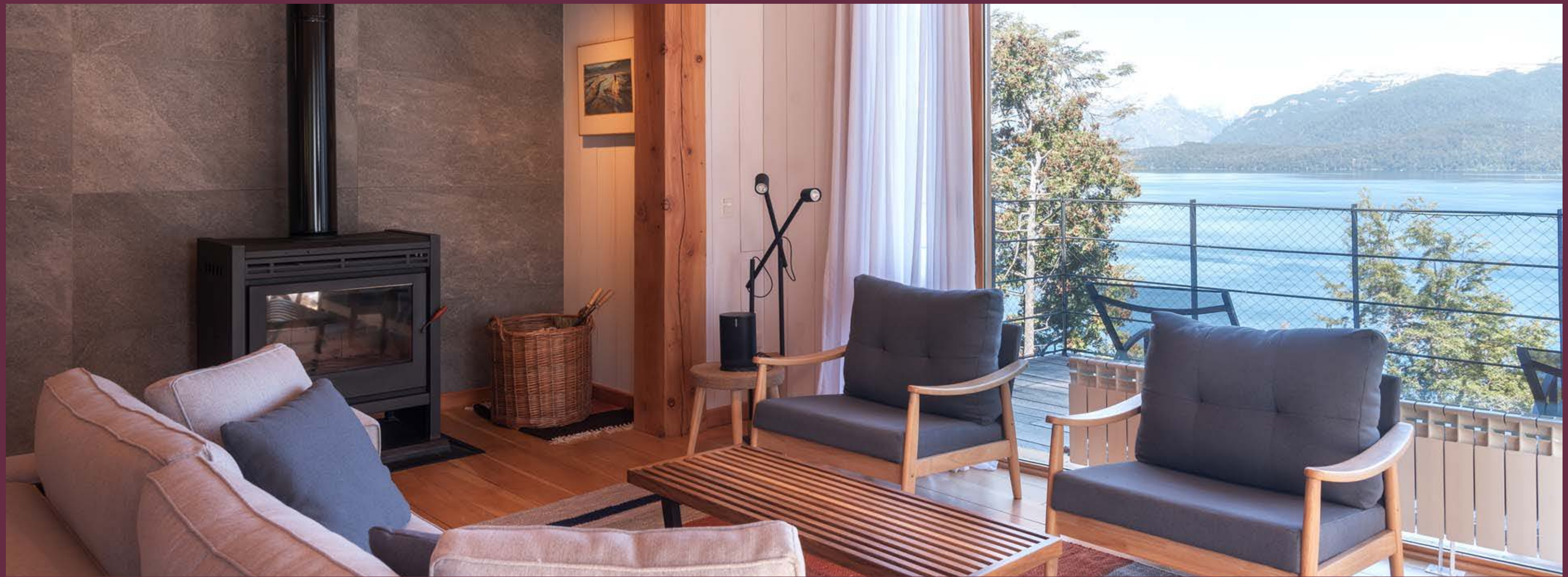


Casa Javuda

Una residencia que replica la estructura de Arrayán, pero con una implantación que enfatiza la intimidad y el vínculo directo con el paisaje circundante.

Sus visuales abiertas y su organización interna permiten habitar el bosque desde cada ambiente.

Casa Javuda es refugio y calma.



Lofts





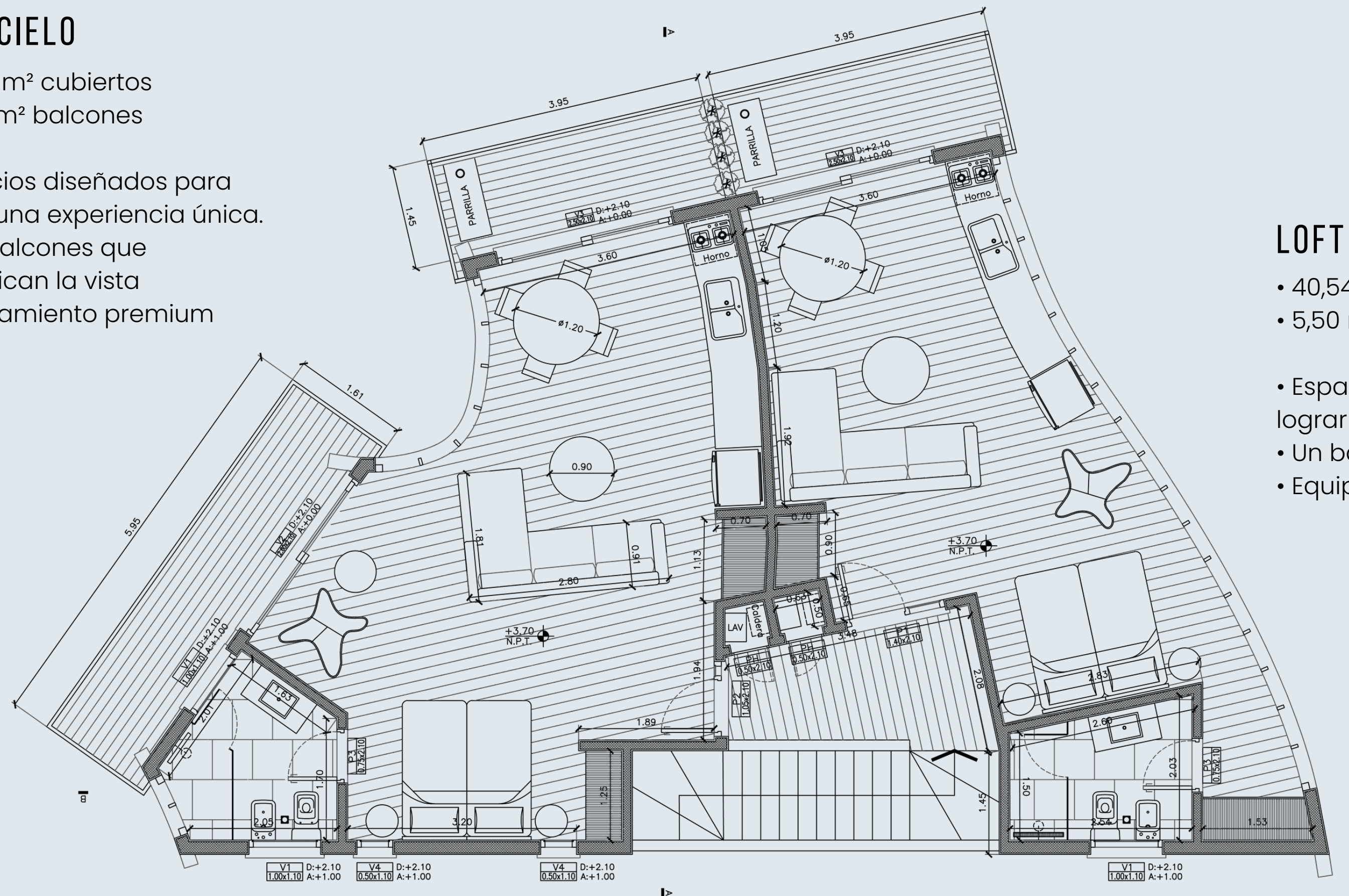
LOFTS

50 m² aprox. cubiertos

Diseño orgánico, biomímesis
y visuales abiertas al lago
y la montaña.

LOFT CIELO

- 45,54 m² cubiertos
- 13,90 m² balcones
- Espacios diseñados para lograr una experiencia única.
- Dos balcones que multiplican la vista
- Equipamiento premium



LOFT SOL

- 40,54 m² cubiertos
- 5,50 m² balcones
- Espacios diseñados para lograr una experiencia única.
- Un balcón
- Equipamiento premium





ÁREA COMÚN & EXPERIENCIA

- Recepción
- Salón de eventos y esparcimiento
- Espacios para gimnasia, yoga y meditación
- Kayaks y bicicletas para uso de los residentes

Un ecosistema pensado para el bienestar físico y mental.



SPA DEL BOSQUE

Entre los árboles del predio se despliega un espacio único de relajación:

- Jacuzzi tonel
- Sauna tonel
- Ducha escocesa exterior

Una experiencia sensorial inmersa en el bosque patagónico.

ACCESO PRIVILEGIADO

Pasarelas serpenteantes atraviesan el bosque y conducen directamente a la playa del lago.

Naturaleza intacta.

Acceso exclusivo.

Experiencia incomparable.

UNA INVERSIÓN CON SENTIDO.

- Producto boutique
- Alta demanda en renta premium
- Arquitectura con identidad
- Resguardo patrimonial en Patagonia

Invertir en Savia Madre es elegir permanencia.

SOL BENAVIDES

Coordinación de visitas
exclusivamente con cita previa.

+54 9 294 489-8806

